

# CAIET **DE** SARCINI

REPARATII      CAPITALE      SEDIU  
RECTORAT,,CORP A PARTIAL"

SERVICII DE PROIECTARE

# SERVICII DE PROIECTARE

**INVESTITOR:** UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA

**BENEFICIAR:** UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA

Servicii de proiectare pentru urmatoarele **FAZE DE PROIECTARE**,

1. Proiect tehnic si detalii de executie;
2. Caiet de sarcini — documentatie in vederea achizitiei de dotari echipamente cantina;

## I. PROIECT TEHNIC

Va fi elaborat in conformitate cu Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea continutului cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice si va cuprinde:

### A. Partile scrise

- Date generale
- Denumirea obiectului de interventie
- Amplasament
- Prezentarea proiectului
- Prezentarea solutiilor tehnice adoptate
- Prezentarea masurilor si actiunilor de demontare, demolare si devieri retele (daca este cazul), descriere sumara etc;
- Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din s antier
- Memoriile tehnice pe specialitati
- Antemasuratori
- Liste cu echipamente necesare spatiului destinat cantinei – Fise tehnice
- Caietele de sarcini vor contine în mod obligatoriu specificatii tehnice, conform prevederilor legale

### B. Piese desenate

- Instalatiile – instalatii electrice, scheme tablouri electrice  
–( planurile principale de amplasare a utilajelor, scheme principale ale instalatiilor, sectiuni , vederi).

## II.CAIET DE SARCINI

- Documentatie tehnica in vederea achizitiei de dotari pentru cantina (echipamente)
- Piese scrise – Lista dotari
- Piese desenate – Planuri cu amplasare echipamente cantina;

## III. DOCUMENTATIA ECONOMICA

Documentatia economica va cuprinde listele cu cantitati de lucrari ( devize) cu incadrari conform indicatorului de Norme de Deviz - editia 1981/1982 precum si listele de utilaje si echipamente, fise tehnice.

## IV.TERMEN DE REALIZAREA SERVICIILOR

Avand in vedere ca Universitatea din Craiova – Rectorat figureaza la poz. 162 din,Lista monumentelor istorice potrivit prevederilor Legii 422/2001, interventiile asupra monumentelor istorice, se fac numai pe baza si cu respectarea Avizului Ministerului Culturii si Cultelor.

Conform prevederilor art. 24 alin. (4) din Legea 422/2001 –Elaborarea expertizei tehnice a proiectului de consolidare, restaurare, verificarea tehnica a proiectului se efectueaza numai de catre experti si sau specialisti atestati de Ministerul Culturi si Cultelor cu respectarea exigentelor specifice domeniului monumentelor istorice.

Proiect tehnic, Detalii de executie, caiet de sarcini si documentatie standard in vederea organizarea licitatiei pentru achizitia de echipamente si terminarea lucrarilor - **15 zile** calendaristice de la semnarea contractului.

Oferta financiara se va intocmi astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile solicitate cu privire la pret si la conditiile financiare legate de obiectul contractului de servicii de proiectare.

## TEMĂ DE PROIECTARE

„Alimentare cu energie electrică, echipamente de gătit bucătărie” **pentru obiectivul:**

### **„Reparații capitale sediu Rectorat Corp A partial ”**

Beneficiarul lucrărilor:

**UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA / RECTORAT**

#### **1. SITUAȚIA EXISTENTĂ:**

„Cladirea Rectoratului Universității din Craiova – corpul ”A” - este o construcție monument ce datează de la sfârșitul secolului al XIX-lea și este situată în municipiul Craiova, strada A. I. Cuza nr. 13. Destinația inițială a fost aceea de Palat de Justiție (astăzi sediul central al Universității din Craiova) și este opera arhitectului Ion Socolescu. Edificiul este o ilustrare a neoclasicismului în arhitectură. În această clădire își desfășoară activitatea și Rectoratul Universității din Craiova.

Cladirea este o construcție S+P+2 – din zidărie portantă, parțial consolidată, printr-un proiect de anvergură, început în anul 1995. Este împărțită în 7 corpuri, din care 4 sunt consolidate și reabilite, celelalte, nu.

Prin proiectul nr. 1982/2014 elaborat de SC GETRIX SA cu contractul de proiectare „Reparații capitale – Sediul Rectorat Corp A parțial” nr. 1979/A/23.06.2014, în subsolul clădirii corpului A1, se propune realizarea unei cantine-restaurant utilată modern, care să asigure servirea mesei de prânz pentru studenții și cadrele didactice aparținând Universității din Craiova

Urmare a tergiversării alimentării cu gaze naturale a obiectivului menționat mai sus din partea S.C. Distrigaz sud Rețele, precum și neacceptarea de către Primăria Municipiului Craiova a subtraversării străzii Alexandru Ioan Cuza din cauza existenței pericolului deteriorării/avarierii rețelelor de utilități din zonă, Universitatea din Craiova este nevoită să schimbe, în bucătăria propusă din corpul A1, a fi realizată la nivelul subsolului 1, consumatorii de gaze în consumatori electrici.

Consumatorii de gaz propuși a fi schimbați cu similari, dar alimentați electric sunt reprezentați de:

- **o mașină de gătit, 6 ochiuri + cuptor**, planul de lucru din inox 18/10, structura autoportantă, grătarul și arzătoarele din fontă emailată- demontabile, comanda cu robinet cu supapă, flacără pilot și termocuplă, tavă ambutisată sub arzătoare, etanșă la lichide, cuptor static termostatat- din inox AISI430, ghidaje inox- demontabile, partea de sub arzătoare etanșă la lichide, dimensiune (LxlxH mm): 1200x900x900, greutate: 165kg, alimentare 220V, putere instalată: 0.001kW, alimentare gaz, putere instalată: 55.5kW; prevăzută cu 4 picioare inox18/10 reglabile în înălțime.
- **o friteuză cu 2 cuve**, temperatura controlată cu un termostat 100-190°C și termostat de siguranță; setare temperatura de lucru cu un tablou de comandă; inox 18/10, grosime 2mm, dimensiune (LxlxH mm): 800x900x900; capacitate: 22 litri pe cuva; greutate: 118 kg; alimentare 220 V, putere electrică instalată: 0.05 kw; alimentare gaz, putere termică instalată: 42 kw, prevăzută cu 4 picioare inox 18/10 reglabile în înălțime.
- **un grătar, cu rocă ceramică**, grătarul din fontă emailată cu înălțime reglabilă, încălzirea cu 2 arzătoare cu gaz- independente- cu flacără pilot, termocuplă și aprindere piezoelectrică, structura inox 18/10, scurgerea grăsimilor prin canal colector, prevăzută cu apărătoare împotriva stropirii și perie, dimensiune (LxlxH mm): 800x900x900, greutate: 105 kg, alimentare 220V, putere electrică instalată: 0.001 kW, alimentare gaz, putere termică instalată: 18Kw; prevăzută cu 4 picioare inox18/10 reglabile în înălțime.
- **un boiler** pe gaz cu evacuare forțată (încălzitor mural) pentru prepararea apei calde menajere necesare procesului tehnologic, capacitate 300 litri apă caldă, puterea termică instalată: 28 Kw.

Alimentarea cu gaze a imobilului respectiv – situat în Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 13 județul Dolj era reprezentată de realizarea unei instalații de utilizare noi, din bransament nou (instalație de racordare).

Soluția de alimentare proiectată viza racordarea la sistemul de distribuție gaze naturale pentru alimentarea următoarelor aparate de utilizare:

- mașina de gătit, tip aragaz, cu puterea P=55,5 Kw .....5,87 Nmc/oră
- friteuză, cu puterea P=42 Kw.....4,44 Nmc/oră
- un grătar tip grill, cu puterea P=18 Kw.....1,90 Nmc/oră
- boiler pe gaz, cu puterea P=28 Kw.....3,29Nmc/oră

---

**Total debit instalat**

**= 15,5 N m<sup>3</sup>/h**

Mașina de gătit, friteuza și grătarul erau amplasate în bucătărie, ca spațiu special amenajat, aflat la subsolul clădirii. Orientarea bucătăriei este nord-sud. Evacuarea gazelor arse se menține și se va face prin intermediul unei hote în exteriorul clădirii, iar de aici la coșul creat special, pentru evacuarea gazelor arse deasupra clădirii Rectoratului. Boilerul va fi racordat, de asemeni la rețeaua de alimentare cu energie electrică, și va fi poziționat în zona de NE a bucătăriei.

## **2. SITUAȚIA PROPUȘĂ:**

Având în vedere cele prezentate mai sus, Universitatea din Craiova dorește schimbarea utilajelor cu alimentare pe gaze naturale cu unele similare ( funcțional și constructiv ) alimentate cu energie electrică. Alimentarea acestora se va face independent de ceilalți consumatori electrici, din tabloul electric general al clădiri.

Întocmit ,

Ing. Călugăru Cătălin

Ing. Stancu Mircea Sabina