

CAIET DE SARCINI

1.Date generale

- 1.1.Denumirea obiectivului** - **Reparatii hidroizolatie acoperis Corp B + Corp D + Corp E - Complex Electrotehnica**
- 1.2.Beneficiar** - **Universitatea din Craiova**
- 1.3.Amplasament** - **Craiova, B-dul Decebal, Nr.107**

2. Situatia existenta:

Corp D, Corp E, Corp B se afla in incinta complexului Electronica din Craiova, B-dul Decebal, Nr.107.

Ca procesul de invatamant sa se desfasoare in conditii optime, Facultatea de Inginerie Electrică, respectiv Facultatea de Automatică, Calculatoare și Electronică au solicitat reparatii la hidroizolatia acoperişului Corp B, Corp D, Corp E.

3. Situatia propusa:

Prin prezenta documentatie :

La acoperis **Corp B** Aula Marius Preda, se propun urmatoarele lucrari de constructii:

- Desfacerea izolatiei, curatirea ingrijita a suprafetelor decapate si transportul deseurilor
- Desfacerea sapei de protectie, aproximativ 25% din suprafata
- Hidroizolatie doua straturi cu membrana bituminoasa – hidroizolatie orizontala terasa, hidroizolatie verticala atic, inclusiv amorsarea in doua straturi;
- Izolarea gurilor de scurgere ;
- Etansari guri de scurgeri, profil atic
- Procurare si montare parafrunzare
- Refacerea glafurilor de tabla > 50cm, aproximativ 110 ml;

Se impune refacerea integrala a hidroizolatiei, recomandandu-se utilizarea membranelor bituminoase atestate conform ISO 9001. Suprafata de acoperire cu hidroizolatie in doua straturi este de 355 mp.

La acoperis **Corp E** Complex de laboratoare de la specializarea Echipamente și Instalații de Aviație, al laboratorului de Mașini Electrice, al Standului de Probe Mașini Electrice, se propun urmatoarele lucrari de constructii:

- Desfacerea izolatiei, curatirea ingrijita a suprafetelor decapate si transportul deseurilor
- Desfacerea sapei de protectie, aproximativ 25% din suprafata
- Hidroizolatie doua straturi cu membrana bituminoasa – hidroizolatie orizontala terasa, hidroizolatie verticala atic, inclusiv amorsarea in doua straturi;
- Izolarea gurilor de scurgere ;
- Etansari guri de scurgeri, profil atic

- Procurare si montare parafrunzare
- Refacerea glafurilor de tabla > 50cm, aproximativ 50 ml

Se impune refacerea locala a hidroizolatie conform schitei anexate, recomandandu-se utilizarea membranelor bituminoase atestate conform ISO 9001. Suprafata de acoperire cu hidroizolatie in doua straturi este de 270 mp.

La acoperis **Corp D** se propun urmatoarele lucrari de constructii:

- Desfacerea izolatiei, curatirea ingrijita a suprafetelor decapate si transportul deseurilor
- Desfacerea sapei de protectie, aproximativ 25% din suprafata
- Hidroizolatie doua straturi cu membrana bituminoasa – hidroizolatie orizontala terasa, hidroizolatie verticala atic, inclusiv amorsarea in doua straturi;
- Izolarea gurilor de scurgere ;
- Etansari guri de scurgeri, profil atic
- Procurare si montare parafrunzare

Se impune refacerea locala a hidroizolatie conform schitei anexate, recomandandu-se utilizarea membranelor bituminoase atestate conform ISO 9001. Suprafata de acoperire cu hidroizolatie in doua straturi este de 220 mp, pe o latime de 3 ml in zona scurgerilor pe toata lungimea.

HIDROIZOLATII CU MATERIALE BITUMINOASE

1. GENERALITATI-OBSERVATII

La executarea hidroizolatiei terasei se vor respecta instructiunile producatorului membranelor privind tehnologia de aplicare.

2. INSTRUCIUNI DE MANIPULARE SI DEPOZITARE

Pentru a preveni eventuala deteriorare a membranelor hidroizolatoare in timpul transportului, manipularii si depozitarii, se recomanda respectarea urmatoarelor masuri:

- manipularea membranelor se va face cu motostivuatorul;
- se va evita lovirea violenta a rotelor de sol, mai ales in conditii de temperaturi joase;
- rolele de membrane se depoziteaza in spatii acoperite si uscate, asezandu-se pe suprafete plane;
- rolele se mentin in pozitie verticala in timpul transportului si al depozitarii.

3. ECHIPAMENTUL DE LUCRU

Echipamentul de lucru va cuprinde:

- arzator cu furtun si regulator de presiune;
- butelie cu gaz butan;
- unelte de taiere;
- manusi de protectie, incaltaminte adecvata;
- stingator sau stingatoare de incendiu aferente fiecarui punct de lucru;

4. RECOMANDARI PRIVIND PREGATIREA STRATULUI SUPORT

Dupa indepartarea straturilor hidroizolatiei vechi, suprafata suport trebuie netezita, curatata si uscata. Nivelarea se realizeaza cu o sapa cu o panta minima de 1,5% , asigurandu-se in acest fel evacuarea apelor pluviale spre gurile de scurgere. Pentru o aderență eficientă, după curățirea, netezirea și uscarea suprafeței suport, se aplică o amorsa bituminoasă, după care se lasă să se usuce cel puțin două ore înainte de aplicarea membranei. Membranele hidroizolatoare se aplică prin termosudură în aderență totală cu stratul suport.

5. REGULI PENTRU OBTINEREA UNEI HIDROIZOLATII DE CALITATE

Aplicarea membranelor se incepe intotdeauna dinspre zona gurilor de scurgere, in directia de urcare a pantei stratului suport.

Membranele se aplica tip "tesut", in asa fel incat marginile de suprapunere de capat sa fie la jumatatea membranei randului urmator.

Fata termosudabila a membranei este fata protejata cu o folie subtire de polietilena, care prezinta un marcaj patrat in relief, marcaj care in contact cu flacara se topeste si dispare, moment ce indica faptul ca materialul a fost incalzit suficient pentru a se realiza o buna aderenta .

Suprapunerea marginilor de lipire a membranelor se realizeaza la capete pe o distanta de 15 cm, iar suprapunerea longitudinala este de 10 cm.

In cazul realizarii hidroizolatiei in doua straturi , stratul al doilea va fi asezat in asa fel incat sudurile marginilor de suprapunere ale stratului inferior sa fie acoperite de mijlocul membranei superioare.

In zonele de suprapunere si dublare, membrana se va curatii de granule, sens in care se incalzeste usor materialul si se indeparteaza granulele cu mistria .

O atentie deosebita se va acorda impermeabilizarii corespunzatoare a :

- aticelor
- gurilor de aerisire
- gurilor de scurgere
- rosturi de dilatatie

6. VERIFICAREA CALITATII LUCRARILOR

Lucrarile de hidroizolatie sunt lucrari ce devin ascunse, calitatea lor verificandu-se pe etape de executie incheindu-se procese-verbale din care sa rezulte:

- calitatea suportului (rigiditate,aderenta,planeitate,umiditate,constatari);
- calitatea amorsajului si lipirea corecta a fiecarui strat, inclusiv a lucrarilor aferente adiacente;

Verificarea vizuala a hidroizolatiei se materializeaza prin observatie, respectiv:

- straturile sa fie lipite continuu si uniform;
- panta sa fie realizata catre gurile de scurgere;
- hidroizolatia sa nu prezinte umflaturi si sa fie continua;
- racordarea gurilor de scurgere;
- protectia membranei corespunde normelor;

7. MASURAREA SI DECONTAREA LUCRARILOR

Straturile de izolatii hidrofuge pe orizontala si verticala (inclusiv amorsajul) se masoara si se deconteaza la mp de suprafata real executata, la fel ca sapele de nivelare si protectie.

Izolatiile la strapungeri de tevi se masoara la bucata, iar glafurile, copertinele, bucelele se masoara si se deconteaza la metru liniar.

Intocmit

Ing.Calugaru Catalin



Lista cantitati

„Reparatii hidroizolații acoperiș Corp B, Corp D, Corp E – Complex Electrotehnică”

Art. 1 RpCT41A1

Desfacerea izolatiei hidrofuge vechi in vederea refacerii..... 845mp

Art. 2 RpCT140B1-asimilat

Desfacerea strat suport (egalizare)-B100 pe suprafete orizontale sau inclinate de 4-5cm grosime..... 210mp

Art. 3 RpCE13B1-asimilat

Strat suport (egalizare)-B100 pe suprafete orizontale sau inclinate de 4-5cm grosime, 25% din suprafata.....210 mp

Art. 4 RpCE01C1-asimilat

Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale doua straturi.....845 mp

Art. 5 RpCE04B2-asimilat

Izolatii hidrofuge pe suprafete verticale sau inclinate peste 20 grade, plane sau curbe, la subsoluri sau acoperisuri de beton executate la cald cu doua straturi de membrana bituminoasa (acoperire nisip si ardezie)..... 845 mp

Art. 6 RpCE29C1-asimilat

Izolatia gurilor de scurgere exterioare executata la repararea teraselor..... 14 buc

Art. 7 RpCE28A1-asimilat

Parafrunzar ø 120mm la acoperisuri si terase necirculabile.....14 buc

Art. 8 RpCE24A1-asimilat

Mastic bituminos ptr. Umplerea strapungerilor prin ziduri si plansee la trecerea conductelor de instalatie..... 14 kg

Art. 9 RpCI29B1-asimilat

Reparatia aticelor, la invelitorile din tabla zincata de 0,5mm grosime, avand o latime desfasurata intre 30 - 50 cm.....160ml

Art. 10 TrA01A05P

Transportul rutier a moluzului dist 5km.....11 to

Art. 11 TrB05B12

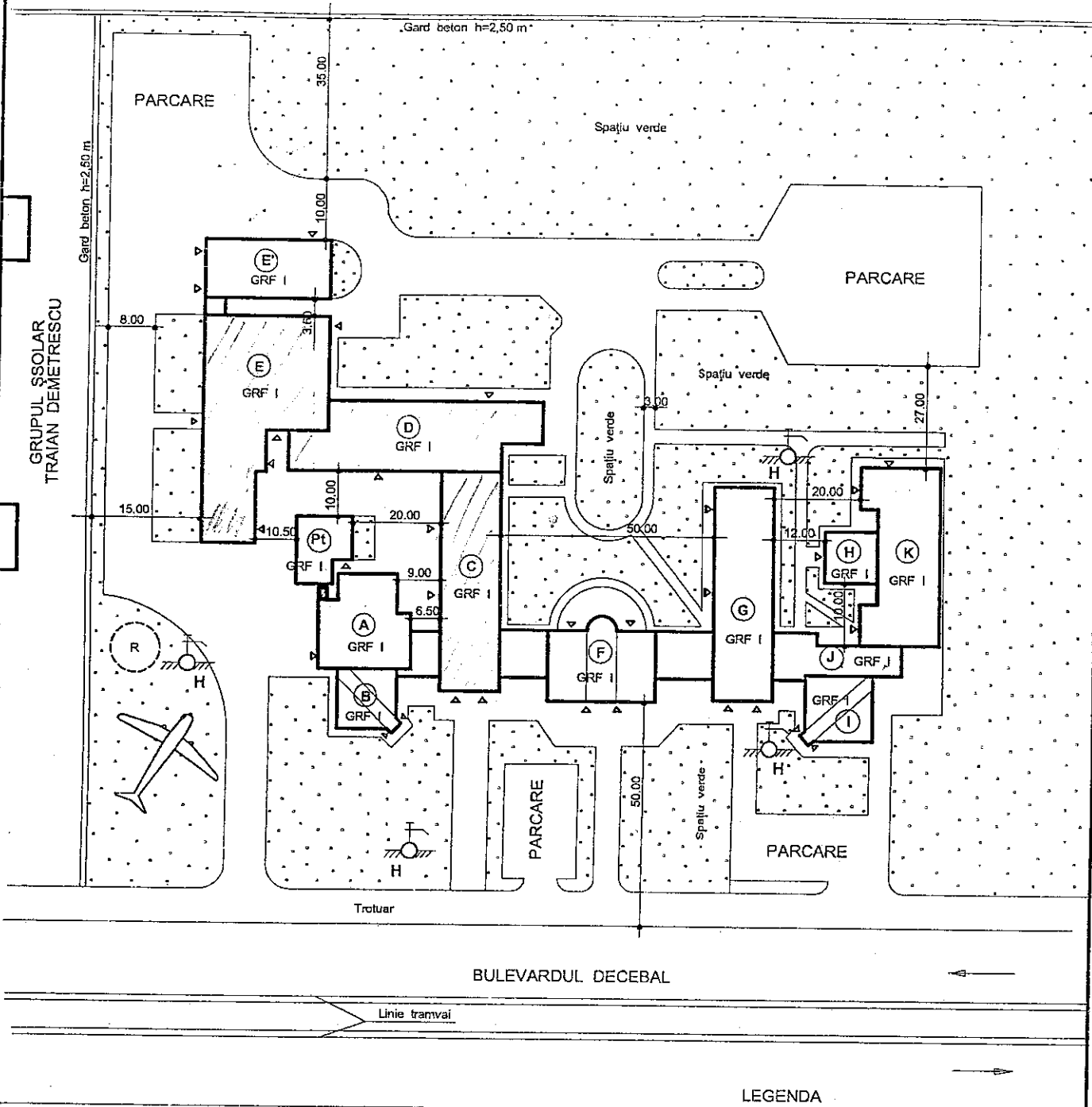
Transport prin purtare directa 20m.....15 to

Intocmit,

Ing. Calugaru Catalin



POPECI U.G.



LEGENDA

- CORP A - S+P+10
- CORP B - P
- CORP C - D+P+1
- CORP D - P+3
- CORP E - P+M
- CORP E' - P+M
- CORP F - S+D+P+1
- CORP G - S+D+P+1
- CORP H - S+P
- CORP I - D+P
- CORP J - S+D+P
- CORP K - S+P+2
- H - hidrant exterior
- Pt - punct termic
- R - rezervor apă 300 mc



Intocmit: S.C. NAFI PRODCOM S.R.L. tel. 0351463981		Beneficiar: UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA Str. A. I. Cuza, nr. 13, Craiova, jud. Dolj		Proiect: 8542020
Relevat	teh. C. Nisipeanu	Scara:	Obiectiv:	Planșa nr. 2
Desenat	teh. C. Nisipeanu	1:1000	FACULTATEA DE ELECTROTEHNICĂ Bd. Decebal nr 107, Craiova, jud. Dolj	
Verificat	ing. V. Nițola	Data	PLAN DE SITUAȚIE	
Aprobat	ing. A. Pripas	2008		