

UNIVERSITATEA DIN CRAIOVA

**- EXTRAS -
din Procesul-verbal
al ședinței Consiliului de Administrație din data de 21.02.2018**

Domnul prorector Nicu BÎZDOACĂ propune spre aprobare Consiliului de Administrație solicitarea Facultății de Drept privind **NOTA DE FUNDAMENTARE PENTRU PROIECTUL CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SPAȚII PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, CERCETARE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE, CRAIOVA, str. CALEA BUCUREȘTI, NR. 107 G:**

Denumirea investiției

CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SPAȚII PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, CERCETARE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE, CRAIOVA, str. CALEA BUCUREȘTI, NR. 107 G

Amplasamentul

CRAIOVA, str. CALEA BUCUREȘTI, NR. 107 G

Titularul investiției

Universitatea din Craiova Str. A.I.Cuza, nr.13

Necesitatea, oportunitatea și eficiența lucrărilor solicitate

Se propune consolidarea, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea imobilului aparținând Universității din Craiova, de la adresa menționată, pentru pregătirea unor spații moderne de învățământ, cercetare și pentru activități conexe procesului educațional.

În prezent imobilul respectiv, cu denumirea Căminul studențesc nr. 9, este o clădire proiectată și executată în anii 1972-1973, are un regim de înălțime Sp + p+ 4, forma dreptunghiulară în plan, cu dimensiuni de 16,30x 58,30 m și este realizată din două tronsoane separate prin rost seismic și de tasare.

Structura de rezistență este realizată din pereți portanți de cărămidă, cu centuri din b.a. Pereții transversali și longitudinali sunt prevăzuți cu centuri din b.a. cu grosimea egală cu grosimea planșeului, de 14 cm.

Clădirea prezintă următoarele degradări vizibile : fisuri în pereții exteriori ; blocurile de cărămidă sunt necorespunzător aranjate ; segregări în elementele de b.a. ; nerespectarea acoperirii cu beton a armăturilor ; fisuri în planșee ; în jurul clădirii s-au produs tasări ale trotuarelor.

Se constată o disproporție între rigiditățile și capacitățile de rezistență dintre pereții de pe cele două direcții principale. Lipsa unor stâlpișori continui cu un procent de armare de minim 1% ancorăți în centuri continue cu înălțimea de min 20 cm contribuie la conformarea deficitară ansamblului structural.

În prezent imobilul este în conservare și nu mai respectă standardele impuse pentru funcționalitatea inițială

Se impun soluții de intervenție asupra construcției privind consolidarea, reabilitarea, modernizarea, extindere. Raportul de expertiză tehnică întocmit cu privire la imobil propune două soluții

Lucrarile avute în vedere cuprind consolidarea, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea imobilului respective la nivelul standardelor actuale.

Obiectivele generale al investiției sunt:

Îmbunătățirea calității infrastructurii de cercetare științifică în domeniul științelor juridice și științelor sociale în cadrul Universității din Craiova,

Îmbunătățirea calității infrastructurii academice necesare pentru dezvoltarea parteneriatelor de cercetare academică la nivel regional, național și internațional, din acest domeniu.

Achiziție active corporale și necorporale pentru educație, învățământ și cercetare, precum și pentru funcționarea și promovarea educației ecologice în rândul studenților și al membrilor colectivității.

Prin investiția de față se vine în întâmpinarea nevoii de creare a unei infrastructuri, care să dezvolte învățământul superior și cercetarea academică, care să formeze specialiști în domeniile aferente și care să asigure dezvoltarea economică la nivel regional și național.

Steren proprietate= 58.535,00 mp

S teren studiat= 2.490,80 mp

AC studiat= 1000, 80 mp

AC existent ce se reabilitează= 995,02 mp

AC extindere= 6,70 mp

ADC studiat= 4907,26 mp din care

ADC existent ce se reabilitează = 4874,26

ADC extindere= 33,50 mp

POT existent pe teren studiat= 39,90 %

POT propus pe teren studiat= 40,20 %

CUT existent pe teren studiat=1,95

CUT propus pe teren studiat= 1,96

Finanțarea obiectivului:

Obiectivul va fi finanțat prin atragerea de fonduri europene prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014 - 2020, Axa Prioritară 10 - ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE, în cadrul activității REABILITARE/ MODERNIZARE/ EXTINDERE/ ECHIPARE INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE UNIVERSITARE

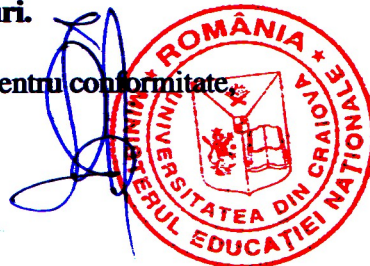
Valoarea estimată a investiției

Valoarea totală a proiectului este de 18.615.200,00 lei (respectiv 4 milioane euro, la cursul BNR din 8.02.2018 1 EUR =4,6538 lei), inclusiv TVA

Contribuția Universității din Craiova este în cuantum de 372.304 lei (respectiv 80.000 euro la cursul BNR din 8.02.2018 1 EUR =4,6538 lei), respectiv 2%, reprezentând cofinanțarea proiectului respectiv.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pentru conformitate



Spre comunicare:

I. *Senatului universitar.*



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
Universitatea din Craiova

RECTORAT

Tradiție, Performanță, Viziune

Craiova, Str. Al.I. Cuza, nr. 13, 200585,
tel: +40-351-403145, fax:+40-251-411688, www.ucv.ro



NOTA DE FUNDAMENTARE

pentru

**PROIECT < CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE,
ECHIPARE SPAȚII PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, CERCETARE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE,
CRAIOVA, str. CALEA BUCUREȘTI, NR. 107 G**

Denumirea investiției

**CONSOLIDARE, REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SPAȚII
PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, CERCETARE ȘI ACTIVITĂȚI CONEXE, CRAIOVA, str.
CALEA BUCUREȘTI, NR. 107 G**

Amplasamentul

CRAIOVA, str. CALEA BUCUREȘTI, NR. 107 G

Titularul investiției

Universitatea din Craiova Str. A.I.Cuza, nr.13

Necesitatea, oportunitatea și eficiența lucrărilor solicitate

Se propune consolidarea, reabilitarea, modernizarea, extinderea și echiparea imobilului aparținând Universității din Craiova, de la adresa menționată, pentru pregătirea unor spații moderne de învățământ, cercetare și pentru activități conexe procesului educațional.

În prezent imobilul respectiv, cu denumirea Căminul studențesc nr. 9, este o clădire proiectată și executată în anii 1972-1973, are un regim de înălțime Sp + p+ 4, forma dreptunghiulară în plan, cu dimensiuni de 16,30x 58,30 m și este realizată din două tronsoane separate prin rost seismic și de tasare.

Structura de rezistență este realizată din pereți portanți de cărămidă, cu centuri din b.a. Pereții transversali și longitudinali sunt prevăzuți cu centuri din b.a. cu grosimea egală cu grosimea planșeului, de 14 cm.

Clădirea prezintă următoarele degradări vizibile: fisuri în pereții exteriori; blocurile de cărămidă sunt necorespunzător aranjate; segregări în elementele de b.a.; nerespectarea acoperirii cu beton a armăturilor; fisuri în planșee; în jurul clădirii s-au produs tasări ale trotuarelor.

Se constată o disproporție între rigiditățile și capacitățile de rezistență dintre pereții de pe cele două direcții principale. Lipsa unor stâlpișori continui cu un procent de armare de minim 1% anorați în centuri continue cu înălțimea de min 20 cm contribuie la conformarea deficitară ansamblului structural.

În prezent imobilul este în conservare și nu mai respectă standardele impuse pentru funcționalitatea inițială

Se impun soluții de intervenție asupra construcției privind consolidarea, reabilitarea, modernizare, extindere. Raportul de expertiză tehnică întocmit cu privire la imobil propune două soluții

Lucrarile avute in vedere cuprind consolidarea, reabilitarea, modernizarea, extinderea si echiparea imobilului respective la nivelul standardelor actuale.

Obiectivele generale al investiției sunt:

Îmbunătățirea calității infrastructurii de cercetare științifică în domeniul științelor juridice și științelor sociale în cadrul Universității din Craiova,

Îmbunătățirea calității infrastructurii academice necesare pentru dezvoltarea parteneriatelor de cercetare academică la nivel regional, național și internațional, din acest domeniu.

Achiziție active corporale si necorporale pentru educatie, invatamant si cercetare, precum și pentru functionarea și promovarea educației ecologice in randul studentilor si al membrilor colectivitatii.

Prin investiția de față se vine în întâmpinarea nevoii de creare a unei infrastructuri, care să dezvolte învățământul superior și cercetarea academică, care să formeze specialiști în domeniile aferente si care să asigure dezvoltarea economică la nivel regional și național.

Steren proprietate= 58.535,00 mp

S teren studiat= 2.490,80 mp

AC studiat= 1000, 80 mp

AC existent ce se reabiliteaza= 995,02 mp

AC extindere= 6,70 mp

ADC studiat= 4907,26 mp din care

ADC existent ce se reabiliteaza = 4874,26

ADC extindere= 33,50 mp

POT existent pe teren studiat= 39,90 %

POT propus pe teren studiat= 40,20 %

CUT existent pe teren studiat=1,95

CUT propus pe teren studiat= 1,96

Finanțarea obiectivului:

Obiectivul va fi finanțat prin atragerea de fonduri europene prin PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL 2014 - 2020, Axa Prioritară 10 - ÎMBUNĂTĂȚIREA INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE, în cadrul activității REABILITARE/ MODERNIZARE/ EXTINDERE/ ECHIPARE INFRASTRUCTURII EDUCAȚIONALE UNIVERSITARE

Valoarea estimată a investiției

Valoarea totală a proiectului este de 18.615.200,00 lei (respectiv 4 milioane euro, la cursul BNR din 8.02.2018 1 EUR =4,6538 lei), inclusiv TVA

Contribuția Universității din Craiova este în cuantum de 372.304 lei (respectiv 80.000 euro la cursul BNR din 8.02.2018 1 EUR =4,6538 lei), respectiv 2%, reprezentând cofinanțarea proiectului respectiv.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare prezenta Notă de fundamentare.

Decan Facultatea de Drept,
Prof. univ. dr. ~~Sevaștian Cercel~~

